TÉRMINOS Y CONDICIONES

1. Los servicios proporcionados por MYRON AUCTIONEERS MEXICO S.A. DE C.V. en adelante "**EL SUBASTADOR**", están regidos por estos términos y condiciones. Al participar en esta subasta como postor, usted se obliga a cumplirlos y aprueba que conoce estos términos y condiciones así como cualquier término adicional que pueda ser aplicado por el vendedor o que se anuncie durante la subasta.

2. EL SUBASTADOR podrá en cualquier momento, reservarse a su exclusivo criterio, el derecho de registrar a cualquier persona física o moral, sin responsabilidad alguna.

3. Los precios marcados en esta subasta son en Dólares Americanos

4. Los postores deberán examinar o inspeccionar los bienes, los días: **24, 25, 28 y 29 de Septiembre de 2015** en un horario de 9 a 4:30 pm, con previa cita, en la siguiente dirección: **HENRY FORD No. 3, FRACC. INDUSTRIAL SAN NICOLAS, C.P. 54030, TLALNEPLANTLA, ESTADO DE MÉXICO.** Ya que el catálogo de lotes ha sido preparado como guía basado en información de fuentes presumiblemente confiables, su precisión no puede ser garantizada ni ofrecida, el cual puede o no contener toda la información técnica y condiciones de operación del equipo. Ninguna postura podrá ser invalidada, **EL SUBASTADOR** no será responsable por defectos o imprecisiones en el catálogo del equipo. Es obligación del postor verificar tales descripciones mediante una inspección ocular bajo sus gastos y riesgos, en la cual puede valerse de especialistas, mecánicos o personal que crea conveniente sin restricción alguna siempre y cuando haya solicitado cita para realizar la inspección.

5. Todos los bienes de la subasta se venderán al postor que ofrezca la postura más alta, considerando que algunos bienes se podrán subastar con precios mínimos de reserva, o estarán sujetas a derecho de confirmación por parte del vendedor, **EL SUBASTADOR** se reserva el derecho de rechazar cualquier postura que sea solo de incremento mínimo sobre la postura precedente, que no corresponda con el valor real del bien siendo ofertado o que **EL SUBASTADOR** crea fue hecha de manera ilegal o de mala fe.

Además, **EL SUBASTADOR** o su afiliado o subsidiarias, podrán ofertar en la subasta ya sea por su propia cuenta o a nombre de terceras personas. En el caso de una disputa entre los postores, **EL SUBASTADOR** puede, a su exclusivo criterio, aceptar lo que considere sea la postura final o solicitar más posturas sobre el bien en disputa. El fallo del martillero es inapelable, todas las ventas son finales, no se permitirá la devolución o el rembolso, a menos de que el vendedor lo autorice por escrito.

6. En el caso de cualquier disputa referente al precio de la postura ganadora para un bien, los registros técnicos y electrónicos en poder de **EL SUBASTADOR**, serán los que la decidan.

7. Todos los bienes son vendidos en las condiciones que se encuentran, sin garantía, y con todos sus posibles defectos "como están y donde están", ni el vendedor, ni **EL SUBASTADOR** ofrecen ninguna garantía escrita o implícita, en cuanto a la naturaleza, calidad, valor o condición de cualquier bien. **EL SUBASTADOR** y el vendedor expresamente desconocen cualquier garantía de comercialización o de capacidad para algún propósito en específico.

8. Para poder participar, el postor deberá pagar como garantía de seriedad antes del evento:

a) La cantidad de $1,000 USD (Mil dólares americanos) para participar por lotes marcados con dicha garantía: *PALETA BLANCA*.

b) La cantidad de $3,000.00 USD (Tres mil dólares americanos) para participar por lotes marcados con dicha garantía: *PALETA AMARILLA*.

Una vez hecho el depósito a la cuenta indicada, deberá enviar el comprobante de depósito a: contacto@myronbowling.com.mx en atención a Eréndira Arzate, una vez que el depósito se valide

se proporcionará al postor la paleta correspondiente y las claves para poder acceder a la subasta si llegase a participar en web.

En caso de no adjudicarse algún lote se regresará(n) la(s) garantía(s) en un lapso no mayor a 3 días hábiles a la cuenta de donde procede el depósito.

9. **EL SUBASTADOR** a cada postor que se adjudique un bien le cobrará una prima al comprador equivalente al 13.5%, más el Impuesto al Valor Agregado vigente (16%), cuando este participe de manera presencial; y un 15.5% más el Impuesto al Valor Agregado (16%) si el comprador participa vía Webcast (por internet en tiempo real).

10. El precio martillo no incluye IVA.

11. Los compradores ganadores recibirán vía e-mail al correo que han registrado, un estado de cuenta con la información de sus compras y saldos por cubrir, así como las cuentas bancarias donde deberán depositar el monto total de la(s) compra(s) realizadas.

12. El pago completo del precio de adjudicación (compra) se debe realizar a más tardar al tercer día hábil después de la subasta. Fecha límite de pago: 5 de octubre de 2015

NOTA: Sin limitar lo anterior, el pago completo del precio de adjudicación, se debe liquidar antes de la remoción de cualquier bien.

En el caso de que el postor no realice el pago en su totalidad (incluyendo la prima al comprador y cualquier impuesto aplicable) dentro del tiempo especificado por **EL SUBASTADOR**, o de otro modo no se cumpla con los términos o condiciones, **EL SUBASTADOR** retendrá el pago anticipado que ha dejado como garantía, el cual se tomara como daños liquidados (Penalización por Incumplimiento), sin ningún aviso.

EL SUBASTADOR y el vendedor se reservan el derecho de revender tales bienes y el adquirente por defecto será responsable de cualquier deficiencia que resulte que afecte a **EL SUBASTADOR** y al vendedor, incluyendo los costos incurridos por el almacenamiento o reventa de tales bienes.

13. EL SUBASTADOR acepta las siguientes formas de pago: transferencias electrónicas, pago directo en ventanilla del banco con cheque, cheque certificado y pago con tarjetas de crédito y débito VISA Y MASTERCARD excepto American Express.

NOTA IMPORTANTE:

* De realizar el pago con tarjeta de crédito el comprador deberá pagar el 2.63% y con tarjeta de débito el 2.16% sobre el monto total correspondiente a la comisión que el banco retiene.

* Todo tipo de pago se realizará a nombre de: **MYRON BOWLING AUCTIONEERS MÉXICO S.A. DE C.V.**

14. Al participar en la subasta, cada postor representa, garantiza y conviene que:

* No falseará su habilidad de cerrar la transacción consiguiente en los términos y condiciones de la venta

* Que tiene la capacidad legal de cerrar la transacción.

* Que tiene la autoridad de realizar posturas, y de estar en conformidad a la adquisición del bien.

15. Se aceptarán ofertas en ausencia.

16. EL SUBASTADOR tiene el derecho de remover bienes antes, durante y después de la subasta. El comprador tendrá el recurso de devolución del monto pagado.

17. Ni **EL SUBASTADOR,** ni el vendedor serán responsables de los daños de cualquier índole o naturaleza (ya sea en contrato, en agravio o de otra forma), sustentado o reclamado por cualquier postor o cualquier persona física o moral en relación con la subasta.

Sin limitar lo anterior, en ningún caso la responsabilidad de **EL SUBASTADOR** para cualquier postor o la omisión que ocurra en relación a la subasta excederá la cantidad que tal postor haya pagado realmente a **EL SUBASTADOR** como pago para el bien adjudicado.

18. MYRON BOWLING AUCTIONEERS MEXICO, S.A. DE C.V. emitirá a cada comprador las facturas tanto por el o los bienes adjudicados, como por concepto de la prima al comprador. Dichas facturas se le harán llegar al comprador vía electrónica al correo que dejo registrado.

19. La remoción de los bienes se llevará a cabo del 5 al 28 de Octubre de 2015, en horario de 9:00 am a 5:00 pm., con cita previa.

Todos los gastos que se generen de la remoción deberán ser cubiertos en su totalidad por el comprador.

NOTAS IMPORTANTES:

* Ningún comprador podrá mover ningún bien sin autorización firmada por un representante de MYRON BOWLING AUCTIONEERS MEXICO S.A. DE C.V.

* Si el comprador no remueve el bien dentro del lapso indicado, se considerara que este ha renunciado al bien y el comprador cederá automáticamente todos los derechos del mismo.

*** EL SUBASTADOR** se reserva el derecho de cobrarle al comprador los costos de almacenamiento después del periodo de remoción.

* El comprador está obligado a utilizar un maniobrista que esté aprobado por Myron Bowling Auctioneers México, S.A. de C.V., dicho maniobrista para poder ingresar a realizar maniobras dentro de la planta Sony DADC México deberá presentar un seguro de Responsabilidad Civil por la cantidad de $1,000,000 de Pesos Mexicanos (Un millón de pesos 00/100 MN).

*No habrá remociones parciales.

20. Cada persona participa en la subasta bajo su propia responsabilidad, por lo que renuncia a cualquier reclamo en contra de **EL SUBASTADOR** o el vendedor o sus respectivos agentes o empleados por cualquier daño, lesión sustentada o pérdida de propiedad que ocurra en el sitio donde se encuentran físicamente los bienes.

21. Es exclusiva responsabilidad del postor reunir todas las normas gubernamentales de seguridad y ambientales para remover, transportar y utilizar los bienes adjudicados. Ciertos bienes en venta pueden contener “sustancias peligrosas” como es definido bajo las leyes y regulaciones federales, estatales y locales. **EL SUBASTADOR** no tienen ninguna obligación de remover cualquier sustancia peligrosa que este contenida en o parte de cualquier bien. Los compradores se abstienen de demandar y solicitar indemnización a **EL SUBASTADOR** por daños, lesiones así como por las obligaciones contraídas y exonerar o rembolsar por gastos pagados o por pagar durante el proceso jurídico; (incluyendo los honorarios y costos del representante legal) y otros costos incurridos por **EL SUBASTADOR** en conexión con la venta, remoción y transporte o el uso de cualquiera de los bienes adjudicados.

22. Exportación (en su caso): se hará entrega de los pedimentos y cualquier otra documentación necesaria para permitir que dichos activos sean exportados, y los documentos de la importación original cancelados por las autoridades aduanales mexicanas; el comprador deberá asumir todos los gastos que se generen de dicha exportación.

23. Ninguna de las condiciones establecidas en los términos y condiciones del evento, así como en las posturas que se presenten, podrán ser negociadas. Para cualquier duda o comentario respecto a la presente subasta favor de comunicarse al teléfono (01 722) 211 2883 o al 01 800 699 6269.

Nombre

_____

Firma

_____